

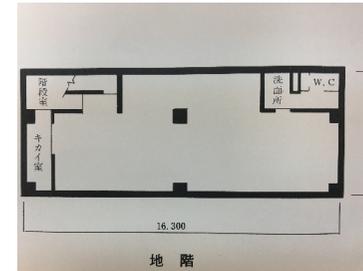
|      |            |                               |
|------|------------|-------------------------------|
| 物件概要 | 物件名        | 時田ビル                          |
|      | 物件所在地      | 千葉県千葉市中央区春日2-23-4             |
|      | 交通         | J R 総武線 西千葉駅                  |
|      | 階数・面積      | 地下1階 約28.54坪 (現況優先)           |
|      | 間口・導入      | 専用階段                          |
|      | 構造         | 鉄骨鉄筋コンクリート                    |
|      | 竣工日/竣工年数   | 昭和48年10月                      |
|      | 営業時間       | 24時間可能                        |
|      | 可能業種       | 飲食可能 物販可能 サービス店可能             |
|      | 現状         | スケルトン                         |
| 経済条件 | 賃料 ( 税別 )  | 月額185,186円                    |
|      | 共益費        | 月額21,141円                     |
|      | 坪単価(税別)    | @7,230円                       |
|      | 契約期間       | 普通賃貸借契約3年間                    |
|      | 礼金 ( 税別 )  | 賃料の1ヶ月分                       |
|      | 保証金        | 賃料の6ヶ月分                       |
|      | 更新料 ( 税別 ) | 新賃料の1ヶ月分                      |
|      | 償却 ( 税別 )  | 保証金の20%                       |
|      | 引き渡し日      | 即日                            |
|      | 引き渡し方法     | スケルトン                         |
|      | 備考         | ※更新事務手数料あり<br>※商店会費あり(月額600円) |

西千葉駅徒歩2分！駅近くの物件です！！

物件画像



平面図



看板設置可能箇所



東京都知事免許 ( 2 ) 95626号 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-18-1 TOMOEビル4階

※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

[Google Mapで見る](#)



株式会社ジール不動産

<http://www.zeal-f.com>

TEL 03-6908-6588 FAX 03-6908-6589

代表メールアドレス : info@zeal-f.com

物件担当 : 堤 慧伍

連絡先 : 090-9829-7243

※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合には、損害賠償責任を求められる場合がございます。